

**ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE
“Geremia RE” - LEVERANO**

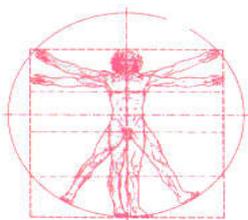
Plessi di: Scuola Primaria v. della Libertà, Scuola Primaria e Secondaria 1° Grado v. Otranto,
Scuola Infanzia v. Menotti e Scuola Infanzia v. Turati

ALLEGATO 1

RELAZIONE TECNICA DI VERIFICA DEI LUOGHI DI LAVORO
DOCUMENTO allegato al DVR



Aggiornamento: DICEMBRE 2021



Spett. ISTITUTO COMPRENSIVO "Geremia RE"
Alla Dir. Prof.ssa Antonella CAZZATO
Via della Libertà
73045 LEVERANO (LE)

LEVERANO, Dicembre 2021

OGGETTO: Relazione Tecnica sull'adeguatezza dei luoghi di lavoro e delle infrastrutture nei plessi scolastici in attuazione al decreto legislativo n. 81/2008.

PREMESSO che lo Studio CEN.TER. dell'ing. Cosimo Salvatore MONTEFUSCO è stato incaricato come RSPP con scadenza il 18 novembre 2022.

CON LA PRESENTE si segnalano le inadempienze presenti nei singoli plessi in attesa di essere considerate e risolte definitivamente da parte dell'Ente Proprietario rappresentato dal **Comune di LEVERANO**. I problemi sotto evidenziati richiedono interventi idonei e tempestivi per l'adeguamento dei luoghi di lavoro alle disposizioni di legge previste in materia di sicurezza ed igiene di cui all'oggetto.

PLESSO SCUOLA PRIMARIA – v. della Libertà | Totale presenze 203

Scuola di tipo 1 (con presenze da 101 a 300). Le attività sono soggette al controllo di prevenzione incendi n. 67 dell'Allegato I del D.P.R. 151/2011.

ATTUALMENTE TALE PLESSO E' OGGETTO DI **DIVERSI INTERVENTI** PER LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E DI ADEGUAMENTO ALLE NORME ANTINCENDIO FINALIZZATI ALL'AGIBILITA' DELLA SCUOLA (Progettista ing. Antonio D'ANDREA).

In particolare:

- Sostituzione della lastra della cassetta idrante con lastra "safe crash". A tale intervento sono interessati tutte le cassette presenti (n.5).
- Sostituzione del maniglione antipánico con nuovo maniglione omologato CE. A tale intervento sono interessatati i maniglioni delle Uscite di Sicurezza 1, 2, 3 e 4.
- Sostituzione dei vetri con vetro di sicurezza. A tale intervento è interessata l'Uscita di Sicurezza n. 3.
- Installazione di cartellonistica antincendio di sicurezza. A tale intervento sono interessati diversi punti (n. 7) lungo tutti i corridoi, all'ingresso principale e in palestra.
- Installazione di estintori a polvere. In particolare nelle vicinanze del Quadro elettrico principale e nella centrale termica.

Da segnalare delle **difformità tra le planimetrie antincendio elaborate per l'adeguamento alle norme antincendio e lo stato di fatto dei luoghi dell'immobile scolastico**. Si consiglia di procedere alla regolarizzazione delle difformità tra progetto e stato di fatto.

DOTT. ING.
COSIMO SALVATORE MONTEFUSCO
SEDE:
SALICE SALENTINO (LECCE)
VIA GARIBALDI, 2 TEL. 0832/731215
PARTITA IVA 01439440759

- **SISTEMA DI ALLARME E RILEVAZIONE INCENDIO.** E' installata una suoneria antincendio con **punti di chiamata** che ci permette di vedere da dove è partito l'allarme. E' stato chiesto all'Ente Proprietario di effettuare nel suddetto plesso delle **prove di funzionamento** con la presenza del manutentore degli impianti del Comune oppure della Ditta installatrice.



La verifica singolarmente di tutti i **pulsanti di allarme** dei vari **punti di controllo** (scatoletta e vetrino integro, loro funzionalità, segnalazione tramite idonei cartelli) saranno inseriti nel Registro dei controlli antincendio.

- **IMPIANTO ANTINCENDIO** fisso, costituito da diversi idranti UNI 45 con tubo flessibile e lancia. Attualmente l'impianto in tale plesso non sappiamo se è in condizione di poter essere usato in quanto occorre verificare la sua funzionalità con l'attivazione del **gruppo di pompaggio antincendio** che deve essere in grado di intervenire in tempi brevissimi in caso d'incendio. E' stato chiesto all'Ente Proprietario di effettuare nel suddetto plesso delle **prove di funzionamento** con la presenza del manutentore degli impianti del Comune oppure della Ditta installatrice. Si è in attesa inoltre del completamento dei **diversi interventi** per lavori di messa in sicurezza e di adeguamento alle norme antincendio che hanno come obiettivo il rilascio del CPI e/o della SCIA asseverata e della **Dichiarazione CE di Conformità generale dell'impianto** e la sua rispondenza alle norme di sistema alle quali è soggetto.

La verifica singolarmente di tutti gli **idranti** dei vari **punti di controllo** (cartellino di manutenzione, accessori, integrità e idonei cartelli di segnalazione) saranno inseriti nel Registro dei controlli antincendio.

- **ESTINTORI.** Il plesso in questione è dotato di diversi estintori. Essi devono essere controllati/ricaricati da personale esperto ogni sei mesi. Sono stati richiesti alcuni estintori CO2 da posizionare in prossimità del Quadro Elettrico Generale (già installato) e dell'aula multimediale (ancora non installato).



Attualmente sono tutti carichi. Il loro controllo semestrale è avvenuto a luglio del 2021. Pertanto la loro scadenza prossima è prevista a **Gennaio 2022**. Da segnalare che l'estintore a polvere CO2 nell'aula multimediale (ancora non installato) potrebbe servire anche per l'Archivio che le accanto. La verifica singolarmente degli **estintori** dei vari **punti di controllo** (cartellino di manutenzione, indicatore di pressione, integrità e idonei cartelli di segnalazione) saranno inseriti nel Registro dei controlli antincendio.

- **PORTE REI E PORTE CON MANIGLIONE ANTIPANICO.** La scuola è dotata di alcune porte REI e porte con maniglione antipanico che andrebbero controllate periodicamente per assicurare che i dispositivi siano efficienti e che le porte si chiudano perfettamente. L'archivio non è dotato di porta REI.

La verifica singolarmente delle **porte REI** dei vari **punti di controllo** (maniglione antipanico, guarnizioni, integrità) saranno inseriti nel Registro dei controlli antincendio.

- La scuola non è dotata dell'**impianto di protezione contro i fulmini**.

- **IMPIANTO ELETTRICO.** La scuola è dotata di un **interruttore o Quadro generale** e di **luci di emergenza** alimentate da apposita sorgente distinta da quella ordinaria. Sono da controllare e verificare costantemente tutte le luci e in particolare la loro tenuta per quanto riguarda la **caduta dei loro componenti**.

Si è in attesa di consultare la Dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico in quanto tale documentazione nella segreteria della scuola ancora non è pervenuta.



La verifica del **Quadro elettrico e impianto elettrico** dei vari **punti di controllo** (interruttore differenziale, cartello di avvertimento e di segnalazione) saranno inseriti nel Registro dei controlli antincendio.

- **SEGNALETICA DI SICUREZZA.** La scuola è dotata di **segnaletica e planimetrie** con tutte le indicazioni sulle vie di esodo, uscite di emergenza, cassetta di primo soccorso ecc.

La verifica della **segnaletica** dei vari **punti di controllo** prima citati saranno inseriti nel Registro dei controlli antincendio.

- **CARICO D'INCENDIO.** Occorre vedere se le limitazioni del carico d'incendio nei vari ambienti sono osservate. C'è da rilevare che tali limitazioni non sono assolutamente osservate. In particolare in due ambienti a causa di variazioni di destinazione d'uso non conformi.

1. Da vano scala a deposito (v. foto)
2. L'ambiente Archivio non è a norma.



La gestione di questi ambienti (punto 1 e 2) altera le condizioni di sicurezza in quanto i materiali depositati non consentono una facile ispezionabilità e le scaffalature non rispettano le distanze regolamentari.

La verifica del **carico d'incendio** dei vari **punti di controllo** prima citati saranno inseriti nel Registro dei controlli antincendio.

- **PROTEZIONE INDIVIDUALE.** La verifica della **protezione individuale** dei vari **punti di controllo** riguardanti l'esistenza del materiale di intervento (armadio, equipaggiamento, integrità) saranno inseriti nel Registro dei controlli antincendio.

Nell'Allegato 8 del DVR abbiamo la scheda di consegna dei DPI e le istruzioni per l'uso delle mascherine.

- Da segnalare la pericolosità della **Pavimentazione esterna del cortile interno della scuola**. Occorre procedere a un qualche intervento e/o soluzione per renderlo più sicuro in quanto durante le giornate umide e/o di pioggia si bagna e risulta estremamente scivoloso e quindi poco praticabile. Essendo un punto di raccolta dove confluisce gran parte della popolazione scolastica è importante e urgente che tale spazio sia risanato in modo da evitare il rischio di caduta in piano degli alunni e del personale scolastico soprattutto durante la simulazione delle prove di emergenza e di evacuazione.



- Da segnalare inoltre la necessità di tenere pulito il **cortile interno** soprattutto lo spazio in prossimità della centrale idrica e del cancello che dà su v. Ofanto e che serve per l'accesso ai VVF al gruppo attacco autopompa che si trova proprio nelle vicinanze (v. foto).



Inoltre da segnalare la presenza di un lucchetto che chiude il cancello (v. foto). Quindi un cancello non a norma. A tal proposito si riportano le norme per l'edilizia scolastica - Legge n. 23/96 - per quanto riguarda le vie di uscita. Esse decretano:

"Tutte le porte sulle vie di uscita devono essere regolarmente controllate per assicurare che si aprano facilmente. Ogni difetto deve essere riparato il più presto possibile ed ogni ostruzione deve essere immediatamente rimossa. Particolare attenzione deve essere dedicata ai serramenti delle porte". Inoltre nelle norme di esercizio abbiamo che "è fatto divieto di compromettere l'agevole apertura e funzionalità dei serramenti delle uscite di sicurezza, durante i periodi di attività della scuola, verificandone l'efficienza prima dell'inizio delle lezioni".

PLESSO SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA – v. Otranto | T. presenze (206 + 262)

Scuola di tipo 2 (con presenze da 301 a 500). Le attività sono soggette al controllo di prevenzione incendi n. 67 dell'Allegato I del D.P.R. 151/2011.

ATTUALMENTE TALE PLESSO E' OGGETTO DI **DIVERSI INTERVENTI** PER LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E DI ADEGUAMENTO ALLE NORME ANTINCENDIO FINALIZZATI ALL'AGIBILITA' DELLA SCUOLA (Progettista ing. Antonio D'ANDREA).

In particolare:

- Sostituzione della lastra della cassetta idrante con lastra "safe crash". A tale intervento sono interessati quasi tutte le cassette presenti (n.8). A piano terra 3 su 4 presenti e a piano primo 1 su quattro presenti.
- Sostituzione del maniglione antipanico con nuovo maniglione omologato CE. A tale intervento sono interessate i maniglioni di diverse Uscite di Sicurezza. Quattro a piano terra e due primo piano.
- Sostituzione dei vetri con vetro di sicurezza. A tale intervento è interessata l'Uscita di Sicurezza principale a piano terra del vecchio edificio .
- Rimozione del cancelletto a piano primo del vecchio edificio attraverso il quale si accede alla scala di sicurezza esterna n.2.
- Realizzazione di apertura di aerazione a filo solaio o trave mediante taglio di muratura, ripristino intonaco in corrispondenza dei tagli e p.o. di persiana in alluminio. A tale intervento è interessata la C.T. "nuova Diana".
- Installazione Porta REI 60 ad un battente e a due battenti. A tale intervento sono interessate diverse porte REI a piano terra e primo piano.
- Fornitura e posa in opera di pareti in pannelli di cartongesso.

● **SISTEMA DI ALLARME E RILEVAZIONE INCENDIO.** E' installata una suoneria antincendio con **punti di chiamata** che ci permette di vedere da dove è partito l'allarme. E' stato chiesto all'Ente Proprietario di effettuare nel suddetto plesso delle **prove di funzionamento** con la presenza del manutentore degli impianti del Comune oppure della Ditta installatrice.



La verifica singolarmente di tutti i **pulsanti di allarme** dei vari **punti di controllo** (scatoletta e vetrino integro, loro funzionalità, segnalazione tramite idonei cartelli) saranno inseriti nel Registro dei controlli antincendio.

● **IMPIANTO ANTINCENDIO** fisso, costituito da diversi idranti UNI 45 con tubo flessibile e lancia. Attualmente l'impianto in tale plesso non sappiamo se è in condizione di poter essere usato in quanto occorre verificare la sua funzionalità con l'attivazione del **gruppo di pompaggio antincendio** che deve essere in grado di intervenire in tempi brevissimi in caso d'incendio. E' stato chiesto all'Ente Proprietario di effettuare nel suddetto plesso delle **prove di funzionamento** con la presenza del manutentore degli impianti del Comune oppure della Ditta installatrice.

Si è in attesa inoltre del completamento dei **diversi interventi** per lavori di messa in sicurezza e di adeguamento alle norme antincendio che hanno come obiettivo il rilascio del CPI e/o della SCIA asseverata e della **Dichiarazione CE di Conformità generale dell'impianto** e la sua rispondenza alle norme di sistema alle quali è soggetto.

La verifica singolarmente di tutti gli **idranti** dei vari **punti di controllo** (cartellino di manutenzione, accessori, integrità e idonei cartelli di segnalazione) saranno inseriti nel Registro dei controlli antincendio.

• **ESTINTORI.** I plessi sono dotati di diversi estintori. Essi devono essere controllati/ricaricati da personale esperto ogni sei mesi. Si sono richiesti alcuni estintori CO2 da posizionare in prossimità dei Quadri Elettrici Generali e dei Laboratori.

Da sopralluogo effettuato risulta che tali estintori sono stati installati solo presso i Quadri elettrici. (v. foto). Da segnalare **l'assenza di estintori CO2 presso diversi altri punti pur essendo stati previsti dal progetto antincendio.** In particolare presso Lab. informatica (vecchia diana a piano terra), presso Lab. informatica multim. (nuova diana a piano terra), presso sala computer (vecchia diana a primo piano) e presso Lab. scientifico e artistico (nuova diana a primo piano). Inoltre da segnalare **l'assenza di estintori a polvere presso diversi altri punti pur essendo stati previsti dal progetto antincendio.** In particolare di fronte all'aula 3PT (vecchia diana a piano terra), nel corridoio centrale (nuova diana a primo piano).



Attualmente sono tutti carichi. Il loro controllo semestrale è avvenuto a luglio del 2021. Pertanto la loro scadenza prossima è prevista a **Gennaio 2022.**

La verifica singolarmente degli **estintori** dei vari **punti di controllo** (cartellino di manutenzione, indicatore di pressione, integrità e idonei cartelli di segnalazione) saranno inseriti nel Registro dei controlli antincendio.

• **PORTE REI E PORTE CON MANIGLIONE ANTIPANICO.** La scuola è dotata di alcune porte REI e porte con maniglione antipanico che andrebbero controllate periodicamente per assicurare che i dispositivi siano efficienti e che le porte si chiudano perfettamente.

La verifica singolarmente delle **porte REI** dei vari **punti di controllo** (maniglione antipanico, guarnizioni, integrità) saranno inseriti nel Registro dei controlli antincendio.

• **IMPIANTO ELETTRICO.** La scuola è dotata di un **interruttore o Quadro generale** e di **luci di emergenza** alimentate da apposita sorgente distinta da quella ordinaria. Sono da controllare e verificare costantemente tutte le luci e in particolare la loro tenuta per quanto riguarda la **caduta dei loro componenti**.

Si è in attesa di consultare la Dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico in quanto tale documentazione nella segreteria della scuola ancora non è pervenuta.

La verifica del **Quadro elettrico e impianto elettrico** dei vari **punti di controllo** (interruttore differenziale, cartello di avvertimento e di segnalazione) saranno inseriti nel Registro dei controlli antincendio.

• **IMPIANTO DI PROTEZIONE SCARICHE ATMOSFERICHE.** La scuola è dotata dell'impianto di protezione contro i fulmini. Non è stato possibile stabilire se le verifiche periodiche dell'impianto di messa a terra e delle scariche atmosferiche **sono state effettuate dagli Organismi Abilitati** pur avendole richieste all'Ente proprietario.

• **SEGNALETICA DI SICUREZZA.** La scuola è dotata di **segnaletica e planimetrie** con tutte le indicazioni sulle vie di esodo, uscite di emergenza, cassetta di primo soccorso ecc.



La verifica della **segnaletica** dei vari **punti di controllo** prima citati saranno inseriti nel Registro dei controlli antincendio.

• **CARICO D'INCENDIO.** Occorre vedere se le limitazioni del carico d'incendio nei vari ambienti sono osservate. La verifica del **carico d'incendio** dei vari **punti di controllo** saranno inseriti nel Registro dei controlli antincendio.

• **PROTEZIONE INDIVIDUALE.** La verifica della **protezione individuale** dei vari **punti di controllo** riguardanti l'esistenza del materiale di intervento (armadio, equipaggiamento, integrità) saranno inseriti nel Registro dei controlli antincendio.

Nell'Allegato 8 del DVR abbiamo la scheda di consegna dei DPI e le istruzioni per l'uso delle mascherine.

• La scuola è dotata di un **ascensore**. Non è stato possibile stabilire se le verifiche periodiche di tale impianto sono state effettuate dagli Organismi Abilitati in quanto tale documentazione nella segreteria della scuola è inesistente. E' stata fatta richiesta all'Ente proprietario.

• Da segnalare lo **stato di degrado intorno e dentro la scuola**. Anche se diversi interventi sono stati effettuati si consiglia una maggiore pulizia e manutenzione ordinaria degli spazi esterni e interni ad uso della scuola in modo da non alterare le condizioni di sicurezza.



- Da segnalare la necessità di tenere pulite le **scale di emergenza** esterna, di controllare i **tubi e/o canali di scolo**, di sistemare e/o sostituire le **tapparelle** presenti nelle singole aule e di **rimuovere i diversi arredi** (banchi, sedie, armadi ecc.) lungo i corridoi che servono da vie di esodo durante l'evacuazione delle emergenze.



Infine data la presenza di un cantiere adiacente all'edificio scolastico si consiglia un maggiore controllo delle recinzioni che delimitano le attività dei lavori dell'impresa dalle attività scolastiche che quotidianamente si svolgono sui campi sportivi della scuola.

Le recinzioni e/o transenne metalliche del cantiere in questione, dal momento che rivestono un ruolo fondamentale importante in termini di sicurezza, in alcuni punti non offrono la protezione necessaria (v. foto) previste dalla normativa in materia.

- Da segnalare altre criticità. In particolare:



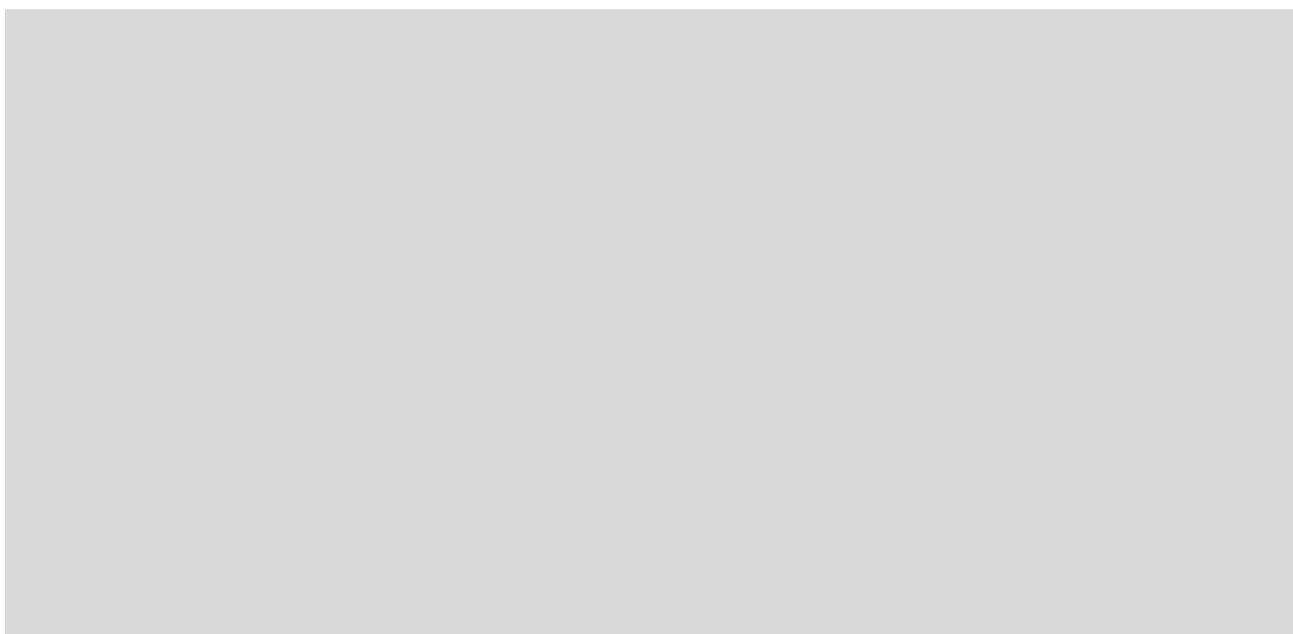
FOTO 1 | 2



FOTO 3 | 4

FOTO 1 | Pali di illuminazione arrugginiti da togliere oppure da rifare a norma.

FOTO 2 | 3 | 4 | ingresso caldaia con porta obsoleta e con uso di lucchetti. Difficoltà a trovare la chiave per aprire in tempi rapidi. Si consiglia la sua sostituzione con una porta a norma e una migliore sistemazione e collocazione delle chiavi.



PLESSO SCUOLA INFANZIA – v. Turati | Totale presenze 111

Scuola di tipo 1 (con presenze da 101 a 300). Le attività sono soggette al controllo di prevenzione incendi n. 67 dell'Allegato I del D.P.R. 151/2011.

ATTUALMENTE TALE PLESSO E' OGGETTO DI **DIVERSI INTERVENTI** PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO FINALIZZATI ALLA RICHIESTA PARERE DI CONFORMITA' AI SENSI DEL D.P.R. 151/2011 E ALL'AGIBILITA' DELLA SCUOLA (progettista ing. Giuseppe TARANTINO | capogruppo R.T.P.).



Foto a sinistra | Ingresso Principale su v. Menotti | A sinistra Edificio Plesso di v. Turati | A destra Edificio Plesso di v. Menotti | Foto a destra | Ingresso principale del Plesso di v. Turati

• **SISTEMA DI ALLARME E RILEVAZIONE INCENDIO.** E' installata una suoneria antincendio con **punti di chiamata** che ci permette di vedere da dove è partito l'allarme. E' stato chiesto all'Ente Proprietario di effettuare nel suddetto plesso delle **prove di funzionamento** con la presenza del manutentore degli impianti del Comune oppure della Ditta installatrice.

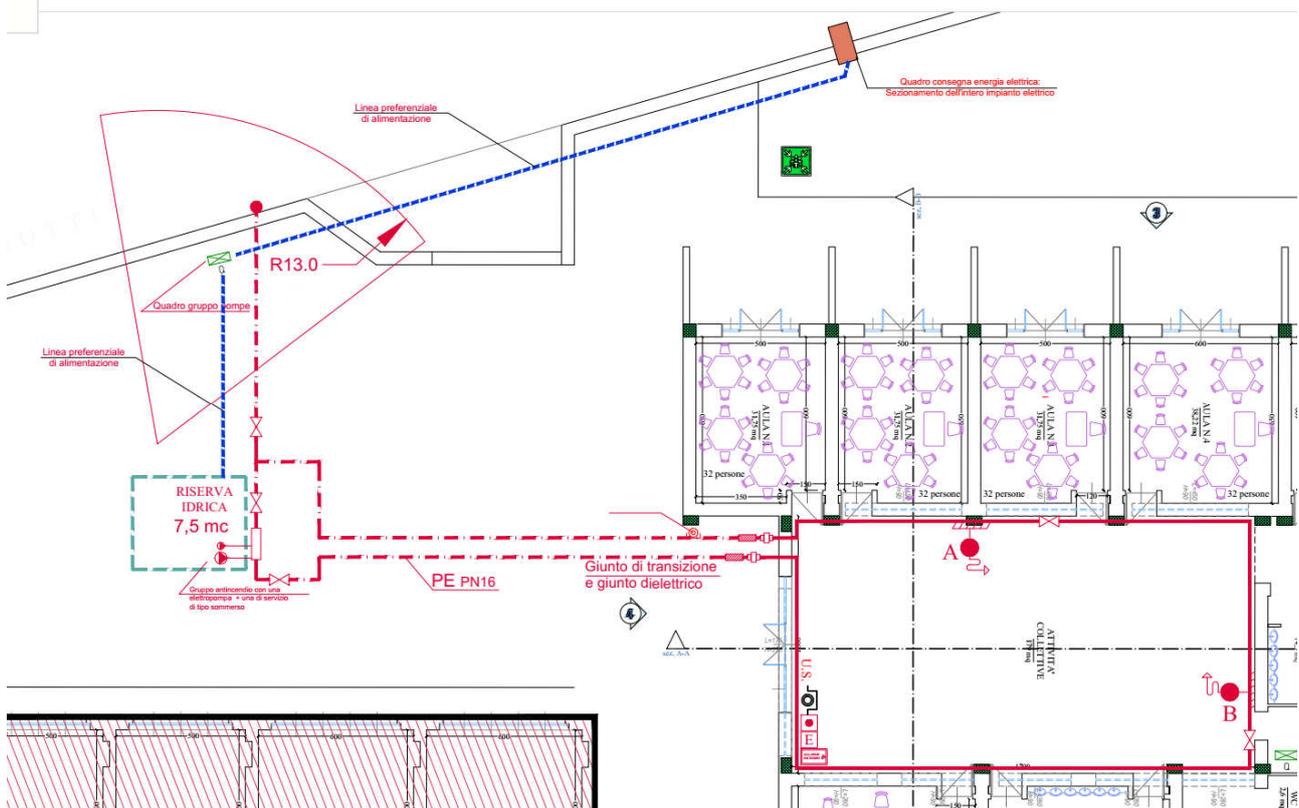


Da segnalare l'inesistenza della campanella scolastica e/o di qualsiasi strumento (megafono) che possa essere utilizzato per dare l'allarme (lungo o corto) e avvisare gli alunni e tutto il personale scolastico in base agli eventi da segnalare.

Si consiglia un dispositivo collegabile al sistema di rilevazione incendi e ai pulsanti di allarme.

La verifica singolarmente di tutti i **pulsanti di allarme** dei vari **punti di controllo** (scatoletta e vetrino integro, loro funzionalità, segnalazione tramite idonei cartelli) saranno inseriti nel Registro dei controlli antincendio.

● **IMPIANTO ANTINCENDIO** fisso. Sono previsti in progetto n. due idranti UNI 45 con tubo flessibile e lancia. Attualmente tale impianto, pur essendo riportato nella planimetria progettuale antincendio non è stato ancora realizzato (v. foto).



● **ESTINTORI.** Il plesso in questione è dotato di diversi estintori. Essi devono essere controllati/ricaricati da personale esperto ogni sei mesi. Attualmente sono tutti carichi. Il loro controllo semestrale è avvenuto a luglio del 2021. Pertanto la loro scadenza prossima è prevista a **Gennaio 2022**.



Non è stato possibile verificare, per la mancanza della chiave, se il vano tecnico posto di fronte all'uscita di sicurezza U.S. 2 è provvisto di un estintore CO₂.

La verifica singolarmente degli **estintori** dei vari **punti di controllo** (cartellino di manutenzione, indicatore di pressione, integrità e idonei cartelli di segnalazione) saranno inseriti nel Registro dei controlli antincendio.

• **PORTE REI E PORTE CON MANIGLIONE ANTIPANICO.** La scuola è dotata di alcune **porte REI** e porte con maniglione antipanico che andrebbero controllate periodicamente per assicurare che i dispositivi siano efficienti e che le porte si chiudano perfettamente.

La verifica singolarmente delle **porte REI** dei vari **punti di controllo** (maniglione antipanico, guarnizioni, integrità) saranno inseriti nel Registro dei controlli antincendio.

• La scuola non è dotata dell'**impianto di protezione contro i fulmini**.

• **IMPIANTO ELETTRICO.** La scuola è dotata di un **interruttore o Quadro generale** e di **luci di emergenza** alimentate da apposita sorgente distinta da quella ordinaria. Sono da controllare e verificare costantemente tutte le luci e in particolare la loro tenuta per quanto riguarda la **caduta dei loro componenti**.

Si è in attesa di consultare la Dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico in quanto tale documentazione nella segreteria della scuola non è ancora pervenuta.

La verifica del **Quadro elettrico e impianto elettrico** dei vari **punti di controllo** (interruttore differenziale, cartello di avvertimento e di segnalazione) saranno inseriti nel Registro dei controlli antincendio.

• **SEGNALETICA DI SICUREZZA.** La scuola è dotata di **segnaletica**.

La segnaletica direzionale e delle uscite (v. foto) è stata curata maggiormente con l'installazione dell'**illuminazione di emergenza** per assicurare maggiore visibilità in caso di emergenza e per guidare l'esodo degli occupanti di un edificio fino al luogo sicuro in situazioni di pericolo. Tale segnaletica inoltre, per evacuazioni ancora più sicure, consente agli occupanti di un edificio di individuare in modo rapido ed efficace le vie di esodo in tutte le situazioni di emergenza, anche negli ambienti più luminosi. Durante la fase di evacuazione, l'apparecchio di segnalazione **dotato di funzionalità di visibilità aumentata** permette di guidare le persone all'esterno dell'edificio in modo rapido e sicuro.



Per quanto riguarda invece le **planimetrie**, con tutte le indicazioni sulle vie di esodo, uscite di emergenza, cassetta di primo soccorso ecc., sono state aggiornate e verranno collocate in alcuni punti dei vari ambienti scolastici.

La verifica della **segnaletica** dei vari **punti di controllo** saranno inseriti nel Registro dei controlli antincendio.

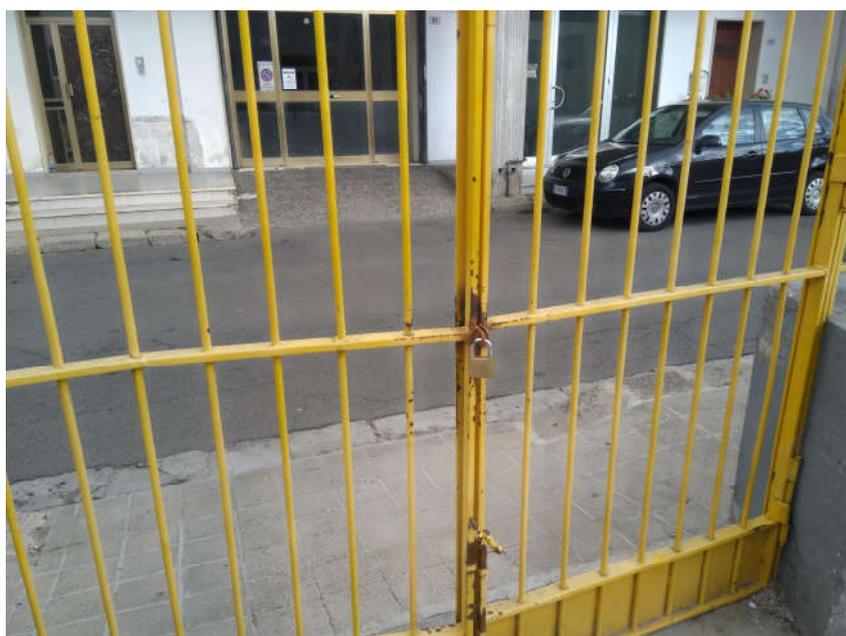
• **CARICO D'INCENDIO.** Occorre vedere se le limitazioni del carico d'incendio nei vari ambienti sono osservate. La verifica del **carico d'incendio** dei vari **punti di controllo** saranno inseriti nel Registro dei controlli antincendio.

● **PROTEZIONE INDIVIDUALE.** La verifica della **protezione individuale** dei vari **punti di controllo** riguardanti l'esistenza del materiale di intervento (armadio, equipaggiamento, integrità) saranno inseriti nel Registro dei controlli antincendio.
Nell'Allegato 8 del DVR abbiamo la scheda di consegna dei DPI e le istruzioni per l'uso delle mascherine.

● Da segnalare che nel salone delle attività collettive esiste una **finestra** che non si apre. Forse non funziona il motorino di avviamento all'apertura oppure non è stato ancora installato. Si consiglia un rapido intervento in quanto tutto l'ambiente risulta poco arieggiato e le finestre essendo molto alte non si possono aprire manualmente.



● Da segnalare la **porta** che dà nel refettorio dall'atrio per le attività collettive. Essa necessita di un rapido intervento in quanto non è in condizioni di aprirsi e funzionare adeguatamente.
● Da segnalare il **cancello con lucchetto** (v. foto) che dà su v. Turati.



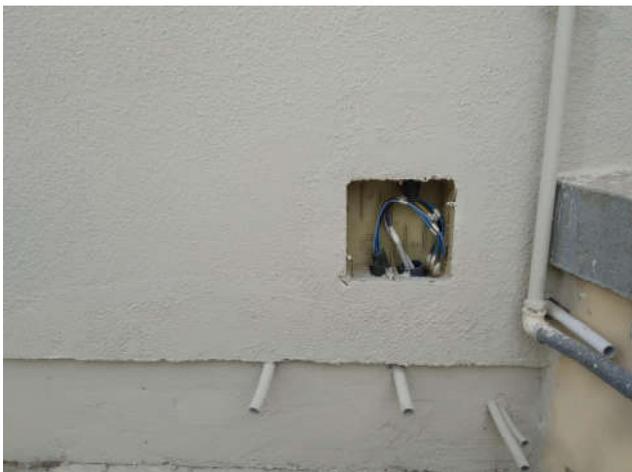
Cancello non a norma con la presenza di **lucchetti** proprio all'ingresso e all'uscita del plesso.

A tal proposito si riportano le norme per l'edilizia scolastica - Legge n. 23/96 - per quanto riguarda le vie di uscita e di emergenza.

Esse decretano: "Tutte le porte sulle vie di uscita devono essere regolarmente controllate per assicurare che si aprano facilmente. Ogni difetto deve essere riparato il più presto possibile ed ogni ostruzione deve essere immediatamente rimossa. **Particolare attenzione deve essere dedicata ai serramenti delle porte**".

Inoltre nelle norme di esercizio abbiamo che "è **fatto divieto di compromettere l'agevole apertura e funzionalità dei serramenti delle uscite di sicurezza**, durante i periodi di attività della scuola, verificandone l'efficienza prima dell'inizio delle lezioni".

- Da segnalare che il **vano tecnico** posto di fronte all'uscita di sicurezza U.S. 2 non è stato possibile aprirlo in mancanza della chiave. Nel **vano tecnico**, invece, adiacente su v. Turati all'interno è stata riscontrata acqua sul pavimento e la mancanza di un estintore CO2.



All'esterno da rilevare la mancanza di un coperchio di chiusura su una cassetta con fili elettrici adiacente alla centrale termica (v. foto).

- Da segnalare la permanenza di **tracce di umidità in vari punti degli ambienti scolastici** (v. foto). Esse richiedono approfondimenti e successivi interventi di risanamento.



PLESSO SCUOLA INFANZIA – v. Menotti | Totale presenze 116

Scuola di tipo 1 (con presenze da 101 a 300). Le attività sono soggette al controllo di prevenzione incendi n. 67 dell'Allegato I del D.P.R. 151/2011.

ATTUALMENTE TALE PLESSO E' OGGETTO DI **DIVERSI INTERVENTI** PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO FINALIZZATI ALLA RICHIESTA PARERE DI CONFORMITA' AI SENSI DEL D.P.R. 151/2011 E ALL'AGIBILITA' DELLA SCUOLA (progettista ing. Leonardo ZACHEO).

- **SISTEMA DI ALLARME E RILEVAZIONE INCENDIO.** E' installata una suoneria antincendio con **punti di chiamata** che ci permette di vedere da dove è partito l'allarme. E' stato chiesto all'Ente Proprietario di effettuare nel suddetto plesso delle **prove di funzionamento** con la presenza del manutentore degli impianti del Comune oppure della Ditta installatrice.

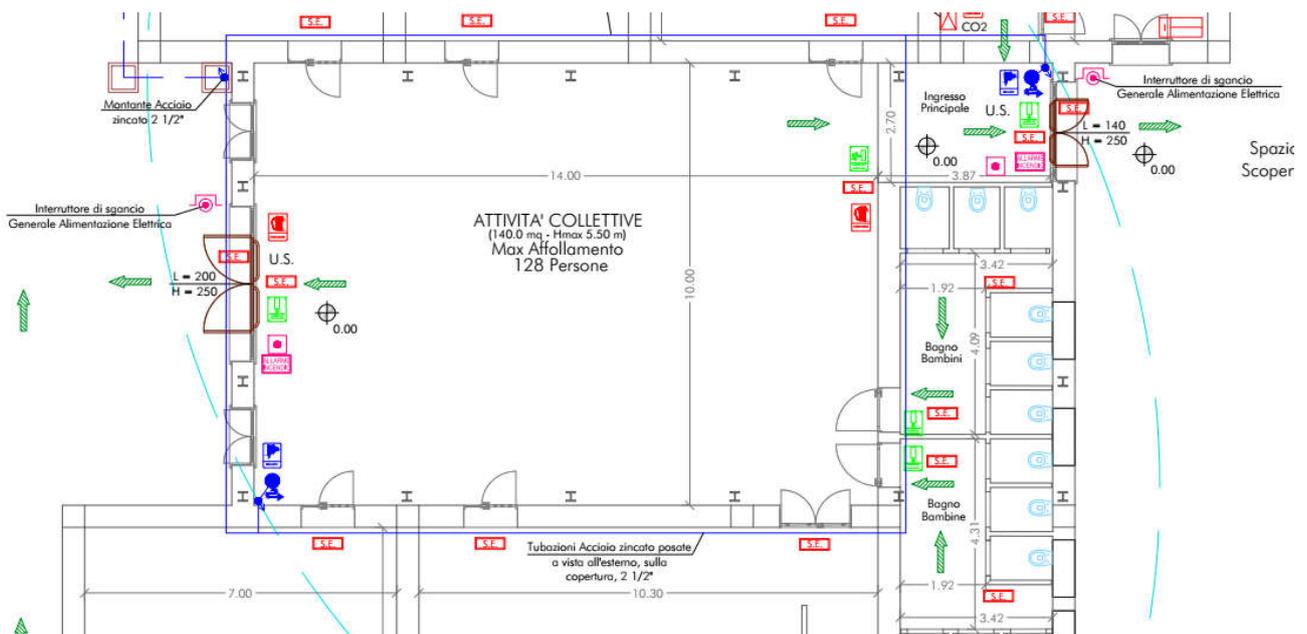


Da segnalare l'inesistenza della campanella scolastica e/o di qualsiasi strumento (megafono) che possa essere utilizzato per dare l'allarme (lungo o corto) e avvisare gli alunni e tutto il personale scolastico in base agli eventi da segnalare.

Si consiglia un dispositivo collegabile al sistema di rilevazione incendi e ai pulsanti di allarme.

La verifica singolarmente di tutti i **pulsanti di allarme** dei vari **punti di controllo** (scatoletta e vetrino integro, loro funzionalità, segnalazione tramite idonei cartelli) saranno inseriti nel Registro dei controlli antincendio.

- **IMPIANTO ANTINCENDIO** fisso. Sono previsti in progetto n. due idranti UNI 45 con tubo flessibile e lancia. Attualmente tale impianto, pur essendo riportato nella planimetria progettuale antincendio non è stato ancora realizzato (v. foto).



controllare e verificare costantemente tutte le luci e in particolare la loro tenuta per quanto riguarda la **caduta dei loro componenti**.

Si è in attesa di consultare la Dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico in quanto tale documentazione nella segreteria della scuola non è ancora pervenuta.

La verifica del **Quadro elettrico e impianto elettrico** dei vari **punti di controllo** (interruttore differenziale, cartello di avvertimento e di segnalazione) saranno inseriti nel Registro dei controlli antincendio.



• **SEGNALETICA DI SICUREZZA.** Non è ancora stata installata la segnaletica di **sicurezza**. Per quanto riguarda invece le **planimetrie**, con tutte le indicazioni sulle vie di esodo, uscite di emergenza, cassetta di primo soccorso ecc., sono state aggiornate e verranno collocate in alcuni punti dei vari ambienti scolastici.

La verifica della **segnaletica** dei vari **punti di controllo** saranno inseriti nel Registro dei controlli antincendio.

• **CARICO D'INCENDIO.** Occorre vedere se le limitazioni del carico d'incendio nei vari ambienti sono osservate. La verifica del **carico d'incendio** dei vari **punti di controllo** saranno inseriti nel Registro dei controlli antincendio.

• **PROTEZIONE INDIVIDUALE.** La verifica della **protezione individuale** dei vari **punti di controllo** riguardanti l'esistenza del materiale di intervento (armadio, equipaggiamento, integrità) saranno inseriti nel Registro dei controlli antincendio.

Nell'Allegato 8 del DVR abbiamo la scheda di consegna dei DPI e le istruzioni per l'uso delle mascherine.

• Da segnalare **alcune criticità** rinvenienti nel cortile esterno del plesso di v. Menotti. In particolare:



Foto 1 | 2

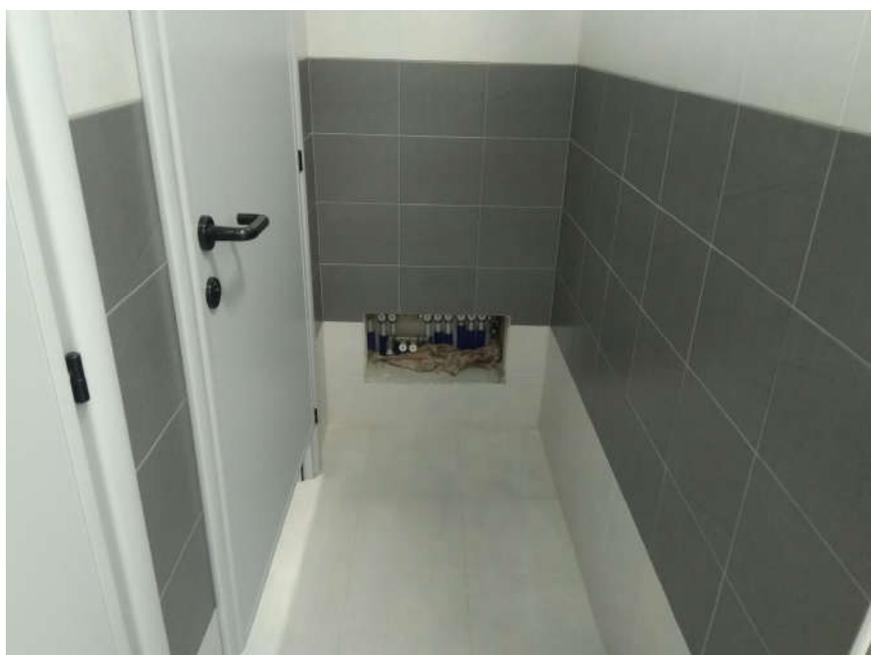


Foto 3 | 4

FOTO 1 e 2: Struttura molto pericolosa sia per la sua presenza e anche per la sua altezza. Non si capisce la sua funzionalità in un plesso della scuola x l'infanzia. Eventualmente dovesse permanere per qualsiasi motivo bisognerebbe interdire tale spazio all'uso didattico e ricreativo agli alunni. Nella foto accanto ci sono inoltre dei **cavi elettrici** non a norma. Molto probabilmente alcuni di essi non sono funzionalmente attivi e pertanto potrebbero essere tolti insieme a qualche cassetta oramai non più necessaria.

FOTO 3 e 4: Cancelli non a norma con la presenza di lucchetti e un tubo di ferro a sostegno della cancellata proprio all'ingresso dei plessi. A tal proposito valgono le stesse considerazioni fatte in precedenza per il plesso di v. Turati riguardanti le norme di esercizio per non compromettere l'agevole apertura e funzionalità dei serramenti delle uscite di sicurezza.

- Da segnalare la **mancanza del coperchio** della cassetta relativa alla centralina idraulica collocata all'interno dei servizi igienici adiacenti alle attività collettive (v. foto).



In **conclusione** si fa presente che tutte le **carenze evidenziate** in termini di strutture, impianti e materiali sono quelle per il momento più significative, eventuali altre **criticità** potranno essere rilevate durante le prove di emergenza e di evacuazione e attraverso riunioni preliminari con i responsabili di plesso. Il tutto compatibilmente con l'evoluzione dell'emergenza pandemica (Covid 19) in atto.

Infine si è in attesa da parte dell'Ente proprietario del rilascio di tutti i **requisiti strutturali e di abitabilità dei locali di tutti i plessi scolastici**. In particolare di tutte le **documentazioni certificative** (Certificato Prevenzione incendi, Dichiarazione di conformità impianti L. 46/90, Parere

igienico-sanitario, Omologazione dispositivi contro le scariche atmosferiche dove occorra, ecc.) che oramai sono ritenute **elementi di conservazione d'obbligo da parte del Dirigente scolastico** oltre che strumenti di verifica e/o adeguamento alle normative di recente introduzione nella legislazione italiana e che regolano l'attività lavorativa anche nella scuola.

Ing. Cosimo MONTEFUSCO
(RSPP)

